

Hyresgästinformation Brf Rosenhäll

Rosengatan 1A-C.

- I lägenheten är el-central med automatsäkringar och jordfelsbrytare installerad. Om lägenheten blir strömlös, helt eller delvis, kontrollera följande:
 1. Kontrollera om jordfelsbrytare i lägenhetscentral har löst ut (följ anvisningar i bilaga).
 2. Kontrollera om automatsäkringar i lägenhetscentral har löst ut.

Om felet kvarstår när ovanstående steg är kontrollerade, kontakta journummer.
- I Badrum är uttag med timer för strykjärn installerade, tiden på dessa är inställd på 60min.
- I kök är uttag med timer för kaffebruggare installerat, tiden på dessa är inställd på 60 min.
- I lägenheten är brandvarnare installerade, i de fall två eller flera har monterats inom samma lägenhet är de sammankopplade via radiolänk.
- Lägenheten är försedd med statistikmätare för förbrukning av den el man inom lägenheten använder.
- I badrummet finns handdukstork som är försedd med timer och dimringsfunktion för värmestyrning.
- I lägenheten är anläggning för data installerad, media central är placerad under el-central med patch-panel, panelen är märkt med siffror. Motsvarande märkning finns på uttagen i rummen, patchning sker i mediacentral mellan panel och leverantörens switch.
- Huset är försett med skalskydd, Scantron. Vid entréer finns taggläsare samt portvideo, tillträde till övriga allmänna ytor t.ex., garage, cykelrum och soprum är med tagg.

INSTRUKTION FÖR JORDFELSBRYTARE

Jordfelsbrytare är installerad i denna anläggning

Underhåll

Jordfelsbrytaren ska funktionsprovas varje månad. Provning utförs genom intryckning av testknappen och jordfelsbrytaren ska då omedelbart lösa ut.

Felsökning

Rekommendationer vid utlöst jordfelsbrytare. Slå till jordfelsbrytaren. Om jordfelsbrytaren inte löser ut igen kan detta tyda på en tillfällig störning eller tillfälligt fel. Om jordfelsbrytaren löser ut med jämna mellanrum bör fackman kontaktas för kontroll av anläggningen. Om jordfelsbrytaren löser ut direkt efter tillslag finns ett bestående fel. Slå ifrån dvärgbrytarna i den aktuella el centralen. Slå till jordfelsbrytaren igen. Återställ därefter en dvärgbrytare i taget till dess att jordfelsbrytaren löser ut igen. Felet är nu lokaliserat till den grupp som sist återställdes. Om jordfelsbrytaren löser ut igen innan några dvärgbrytare har återställts finns felet troligtvis i eller före centralen. – Kontakta fackman! Om felet är lokaliserat till en bestämd grupp, fortsätt med att dra ur alla stickproppsanslutna apparater inklusive lamputtagsanslutna som hör till gruppen. Slå därefter till jordfelsbrytaren. Om jordfelsbrytaren på nytt löser ut finns felet i den fasta installationen eller i någon fast ansluten apparat. Kontakta fackman för kontroll och åtgärd!

Om jordfelsbrytaren ej löser ut efter utdrag av stickproppar, anslut en apparat i taget tills att jordfelsbrytaren på nytt löser ut. Det är den sist anslutna apparaten som sannolikt är felaktig.

Kontakta fackman för kontroll och reparation!